

**Zarządzenie Nr 70 /2023  
Wójta Gminy Bejsce  
z dnia 5 grudnia 2023 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bejsce przeznaczonej do oddania w najem zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Bejskach na okres 21 dni licząc od dnia 8 grudnia 2023 r.

§ 3.

Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu należy umieścić w gazecie „Echo Dnia.”  
Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji,  
Drogownictwa i Rolnictwa .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJCI GMINY  
*Edward Krupa*

## WYKAZ

### **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bejsce, przeznaczonej do oddania w najem**

Wójt Gminy Bejsce, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

### **podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bejsce, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

1. Oznaczenie nieruchomości: pawilon handlowy o powierzchni 24,70 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 155/16, położonej w miejscowości Bejsce.
2. **Powierzchnia** : pawilon handlowy o powierzchni 24,70 m<sup>2</sup>.
3. **Właściciel**: Gmina Bejsce – Księga Wieczysta nr KI/1/00030305/1.
4. **Opis nieruchomości**: Nieruchomość położona w miejscowości Bejsce oznaczona jako działka nr 155/16 o powierzchni 0,0173 ha. Budynek pawilonu zlokalizowany na placu targowym .
5. **Przeznaczenie nieruchomości**: budynek pawilonu o powierzchni 24,70 m<sup>2</sup> został przeznaczony do oddania w najem od dnia 1 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku w trybie bezprzetargowym.
6. **Wysokość opłat z tytułu najmu**: zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Bejsce z dnia 17.04.2009 r. Nr 15/09 w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Bejsce – stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z tytułu najmu lokalu handlowego wynosi 4,70 zł miesięcznie. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek WAT wysokości 23 %.
7. **Zasady aktualizacji opłat**: O zmianach stawek czynszu z tytułu najmu najemca zostanie powiadomiony pisemnie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od dnia 8 grudnia 2023 roku do dnia 29 grudnia 2023 roku przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bejsce a także przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Bejsce oraz w prasie lokalnej.

WOJT GMINY  
  
Edward Krupa