

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Bejskach na okres 21 dni licząc od dnia 3 marca 2023 roku.

§ 3.

Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu należy umieścić w gazecie „Echo Dnia”.  
Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji, Drogownictwa i Rolnictwa .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT GMINY  
  
Edward Krupa

## WYKAZ

### **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bejsce, przeznaczonych do sprzedaży**

Wójt Gminy Bejsce, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

### **podaje do publicznej wiadomości**

## **I NIERUCHOMOŚĆ**

### **Oznaczenie nieruchomości:**

**lokal mieszkalny Nr 6** w budynku mieszkalnym zlokalizowany na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 98/1 o powierzchni 0,1100 ha położony w miejscowości Czyżowice.

### **Powierzchnia nieruchomości:**

lokal mieszkalny Nr 6 o powierzchni 42,37 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 6, 86 m<sup>2</sup> w budynku mieszkalnym wraz z udziałem wynoszącym 4923/43339 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i taki sam udział we współwłasności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 98/1 o pow. 0,1100 ha.

**Właściciel:** Gmina Bejsce – Księga Wieczysta nr KIII/00042478/1.

### **Opis nieruchomości:**

budynek mieszkalny zlokalizowany na działce nr 98/1 o powierzchni 0,1100 ha, położony w miejscowości Czyżowice, jest 2 kondygnacyjny, z poddaszem użytkowym, jedno-klatkowy, całkowicie podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych. Lokal mieszkalny Nr 6 o powierzchni - 42,37 m<sup>2</sup> składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, schowka oraz pomieszczenia przynależnego (piwnicy) o powierzchni 6,86 m<sup>2</sup>.

### **Przeznaczenie nieruchomości:**

Na podstawie Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce zatwierdzonym uchwałą XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 r. działka nr 98/1 położona jest obszarach i terenach funkcjonalnych wyznaczonych pod zabudowę: urządzeń sportowo-rekreacyjnych.

### **Cena nieruchomości:**

**lokalu mieszkalnego Nr 6** wynosi **97 950,00 zł ( bez podatku VAT).**

### **Informacje dotyczące sprzedaży:**

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

## II NIERUCHOMOŚĆ

### Oznaczenie nieruchomości:

lokal mieszkalny Nr 3 w budynku mieszkalnym zlokalizowany na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 98/1 o powierzchni 0,1100 ha położony w miejscowości Czyżowice.

### Powierzchnia nieruchomości:

lokal mieszkalny Nr 3 o powierzchni 75,43 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 8,11 m<sup>2</sup> w budynku mieszkalnym wraz z udziałem wynoszącym 8354/43339 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i taki sam udział we współwłasności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 98/1 o pow. 0,1100 ha.

**Właściciel:** Gmina Bejsce – Księga Wieczysta nr K111/00036911/4.

### Opis nieruchomości:

budynek mieszkalny zlokalizowany na działce nr 98/1 o powierzchni 0,1100 ha, położony w miejscowości Czyżowice, jest 2 kondygnacyjny, z poddaszem użytkowym, jedno-klatkowy, całkowicie podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych. Lokal mieszkalny Nr 3 o powierzchni 75,43 m<sup>2</sup> składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, w-c, przedpokoju, spiżarki oraz pomieszczenia przynależnego (piwnicy) o powierzchni 8,11 m<sup>2</sup>.

### Przeznaczenie nieruchomości:

Na podstawie Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce zatwierdzonym uchwałą XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 r. działka nr 98/1 położona jest obszarach i terenach funkcjonalnych wyznaczonych pod zabudowę: urządzeń sportowo-rekreacyjnych.

### Cena nieruchomości:


lokalu mieszkalnego Nr 3 wynosi 166 000,00 zł ( bez podatku VAT).

### Informacje dotyczące sprzedaży:

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 3 nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od dnia 3 marca 2023 do dnia 24 marca 2023 roku przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bejsce a także przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Bejsce oraz w prasie o zasięgu lokalnym.

WOST GMINY  
  
Edward Krupa