

UCHWAŁA Nr XXXII / 230 / 2017

Rady Gminy Bejsce

z dnia 29 grudnia 2017 r.

w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości gruntowej Gminy Bejsce
na prawo własności nieruchomości gruntowej osoby fizycznej.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 1, art. 7, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 24 ust. 2, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie drugie i ust. 3, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości gruntowej Gminy Bejsce położonej w Czyżowicach oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 76/2 o powierzchni 0,03 ha na prawo własności nieruchomości gruntowej [REDAKTOWANA] położonej w Czyżowicach oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 76/7 o powierzchni 0,03 ha.

§ 2.

1. Nieruchomość gruntowa nr 76/2 o powierzchni 0,03 ha położona w Czyżowicach stanowi własność Gminy Bejsce na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: SPN.IV.7532.43.2017 z dnia 22.02.2017 r. dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej prowadzi Księgę Wieczystą Nr KIII/00041218/4.
2. Nieruchomość gruntowa nr 76/7 o powierzchni 0,03 ha położona w Czyżowicach stanowi własność [REDAKTOWANA] na podstawie Postanowienia z dnia 11.04.2011 roku Sygn. akt: I Ns 20/11.

§ 3.

Zgodnie z uchwałą Nr XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce działki gruntu położone w miejscowości Czyżowice oznaczone numerami 76/2 oraz 76/7 położone są na obszarach i terenach funkcjonalnych wyznaczonych pod zabudowę.

§ 4.

1. Cena nieruchomości nr 76/2 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego - [REDAKTOWANA] w listopadzie 2017 roku i wynosi 2250,00 złotych słownie: dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych.
2. Cena nieruchomości nr 76/7 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego - [REDAKTOWANA] w listopadzie 2017 roku i wynosi 2250,00 złotych słownie: dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych.
3. Zamiana odbywa się bez dopłat zgodnie ze spisaniem protokołem rokowań z dnia 01.12.2017 roku z [REDAKTOWANA] stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Zamiana przedmiotowych działek zostanie dokonana w celu wydzielenia dojazdowej drogi wewnętrznej do gruntów rolnych.
Mapa z projektem podziału nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bejsce
Jarosław Parada
Jarosław Parada