

**Objaśnienie**  
**do projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy**  
**Bejsce na lata 2018-2033**

Projekt wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2033 opracowano na podstawie analizy podstawowych wielkości budżetowych, tj:

**I. Dochody**

Przyjęto, iż w okresie objętym wieloletnią prognozą finansową dochody gminy pochodzą z następujących źródeł:

**Dochody bieżące, w tym:**

- dochody własne:

- Wpływy z tytułu podatku od nieruchomości,
- Wpływy z podatku rolnego,
- Wpływy z podatku od środków transportowych,
- Wpływy z opłaty targowej,
- Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych,
- Podatek od czynności cywilnoprawnych,
- Podatek od działalności gospodarczej opłacanej w formie karty podatkowej,
- Wpływy z opłaty skarbowej,
- Podatek od spadków i darowizn,
- Opłaty za zarząd i wieczyste użytkowanie nieruchomości ,
- Najem i dzierżawa składników majątkowych,
- Opłaty za zezwolenia na sprzedaż alkoholu,
- Usługi
- Udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych,
- Udziały w podatku dochodowym od osób prawnych

- subwencje:

- Część oświatowa,
  - Część równoważąca,
- dotacje,

### **Dochody majątkowe, w tym:**

- sprzedaż składników majątkowych tj. mieszkań, lokali użytkowych, garaży i gruntów,

Do sprzedaży w 2018 zaplanowano następujące nieruchomości:

- nieruchomość niezabudowana obok SKR - działka nr 187/15 o powierzchni 1,48 ha,
- nieruchomość rolna położona w Uściszowicach - działka oznaczona nr 9 o pow. 0,56 ha,
- nieruchomości rolne położone w Bejscach - działka oznaczona nr 223 o pow. 1,57 ha,
- nieruchomości rolne położone w Królewicach działka oznaczona nr 113/2 o pow. 0,78 ha,
- nieruchomości rolne położone w Bejscach działka oznaczona nr 339 o powierzchni 0,61 ha,
- nieruchomości rolne położone w Grodowicach działki oznaczone nr 70,140,170,313/5 o łącznej powierzchni 1,62 ha.
- działka zabudowana nr 1322 o powierzchni 0,37 ha, działka rolna nr 1099 o powierzchni 0,09 ha położone w Bejscach,
- działka rolna nr 98 o powierzchni 0,21 ha położona w Grodowicach
- nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej w Piotrkowicach działka nr 147/3 o pow. 0,7159
- lokale mieszkalne.

Planowana kwota ze sprzedaży nieruchomości na 2018 r. wynosi 700.000,00 zł.

Prognozy dochodów dokonano min. na podstawie analizy wykonania budżetu

z ostatnich lat, uwzględniając jednocześnie wzrost stawek podatkowych stanowiących podstawowe źródło dochodów własnych.

## **II. Wydatki**

Prognozowane wydatki dotyczą min.:

- dotacji,
- wynagrodzeń i pochodnych od wynagrodzeń,
- wydatków na zadania majątkowe,
- pozostałych wydatków, w tym na wydatki rzeczowe, odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.

Wydatki bieżące zostały ujęte w wysokościach oszacowanych na podstawie obserwacji wykonania budżetu z ostatnich lat.