

UCHWAŁA Nr XXVI /189 / 2017

Rady Gminy Bejsce
z dnia 28 czerwca 2017.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie pierwsze i ust. 3, art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Uściszowicach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 9 o powierzchni 0,56 ha, stanowiącej własność Gminy Bejsce, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KIII/00041314/7.

2. O przeznaczeniu do sprzedaży stanowiącej własność gminy Bejsce nieruchomości nr 9 o powierzchni 0,56 ha Wójt Gminy podał do publicznej wiadomości w wykazie zawierającym dane, o których mowa w art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz ten wywieszony został na okres pełnych 22 dni licząc od dnia 26 maja 2017 roku do dnia 16 czerwca 2017 roku włącznie.

Informacje o wywieszeniu tego wykazu w Urzędzie Gminy w Bejskach podane zostały do publicznej wiadomości :

1) w prasie lokalnej to jest w „Echu Dnia”:

2) na stronie internetowej Urzędu Gminy w Bejskach www.bejsce.eu na okres od dnia 26 maja 2017 roku do dnia 16 czerwca 2017 roku włącznie.

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości nr 9 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu to jest z upływem dnia 7 lipca 2017 roku .

§ 2. Zgodnie z uchwałą Nr XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Uściszowice oznaczona numerem 9 o powierzchni 0,56 ha, położona jest w części na obszarach i terenach funkcjonalnych wyznaczonych pod zabudowę oraz w części na obszarach produkcji rolnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bejsce
Jarosław Parada

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVI / 189 /2017
Rady Gminy Bejsce z dnia 28 czerwca 2017

Nieruchomość położona w miejscowości Uściszowice oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 9, stanowi własność Gminy Bejsce na podstawie wpisu w księdze wieczystej nr KIII/00041314/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej.

Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działki gruntu niezabudowane, które są własnością Gminy Bejsce obecnie nie są wykorzystywane przez Gminę.

Ponieważ okoliczni rolnicy wykazują zainteresowanie nabywaniem działek rolnych w celu powiększenia swoich gospodarstw Gmina Bejsce wychodząc naprzeciw tym potrzebom przeznacza do sprzedaży przedmiotowe nieruchomości.