

UCHWAŁA Nr XVI /112/ 2016

**Rady Gminy Bejsce
z dnia 18 maja 2016 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców nieruchomości lokalowych w Czyżowicach.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.) oraz art.13 ust. 1, art.28,art.34 ust. 1 pkt 3,art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1,1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§1.W uchwale Nr VIII/41/2011 Rady Gminy Bejsce z dnia 16 sierpnia 2011 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców nieruchomości lokalowych w Czyżowicach, w uchwale Nr XXIII/185/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 25 marca 2013 r. zmieniającej uchwałę w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców nieruchomości lokalowych w Czyżowicach oraz w uchwale Nr V/31/2015 Rady Gminy Bejsce z dnia 31 marca 2015 r zmieniającej uchwałę w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców nieruchomości lokalowych w Czyżowicach wprowadza się następujące zmiany:

1) §1 otrzymuje brzmienie:

„§1. Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe położone w nowym budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz z działką gruntu nr 98/1 o powierzchni 0,1100 ha położoną w miejscowości Czyżowice Nr 16, niezbędną do funkcjonowania lokali na rzecz najemców tych lokali na czas nieoznaczony:

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bejsce.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy Bejsce

Jarosław Parada
Jarosław Parada

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny nr 4 zlokalizowany w budynku wielorodzinnym w miejscowości Czyżowice od okresu wybudowania wynajmowany był przez długoletniego najemcę Pana Stanisława Kulisia . Po podjęciu uchwały Nr VIII/41/ 2011 przez Radę Gminy Bejsce z dnia 16 sierpnia 2011 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców nieruchomości lokalowych w Czyżowicach – najemca lokalu otrzymał pisemną ofertę w dniu 12.05.2015 roku w celu zapoznania się z nią oraz udzielenia odpowiedzi czy korzysta z przysługującego mu prawa pierwszeństwa . Najemca wystąpił z pismem w dniu 23.03.2016 roku w którym informuje, że z dniem 1.05.2016 roku opuszcza lokal mieszkalny. Pan Stanisław Kuliś przekazał lokal do dyspozycji Gminy.

Wobec rezygnacji najemcy lokalu nr 4 postanowiono sprzedać w/ w lokal w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.