

**UCHWAŁA Nr XIV/ 98 / 2012**

**Rady Gminy Bejsce  
z dnia 5 lutego 2012 r.**

w sprawie: zmiany uchwały Nr VIII/39/2011 Rady Gminy Bejsce  
z dnia 16 sierpnia 2011 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla  
długoletnich najemców nieruchomości lokalowych w Morawianach

Na podstawie art.18,ust 2,pkt.9 lit „a” i art. 48, ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm./ oraz art.13 ust. 1, art.28, art.37 ust.1 art.38,art.40 ust.1 pkt1, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./ uchwala się co następuje:

- § 1.Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 1 o pow.90,29 m<sup>2</sup> w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 282/1 w obrębie Morawiany w wraz z udziałem 11818/35754 w częściach wspólnych w gruncie o pow.0,1659 ha oraz w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach.
- § 2.Traci moc uchwała Nr VIII/39/2011 Rady Gminy Bejsce z dnia 16 sierpnia 2011 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców nieruchomości lokalowych w Morawianach w zakresie § 1 pkt 1.
- § 3.Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.
- § 4.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bejsce.
- § 5.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Bejsce  
*Marzec*  
Stanisław Marzec

## UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 1 zlokalizowany w budynku Domu Nauczyciela w miejscowości Morawiany od okresu wybudowania wynajmowany był przez długoletniego najemcę Pana Waldemara Woźniaka. Po podjęciu uchwały Nr VIII/39/ 2011 przez Radę Gminy Bejsce z dnia 16 sierpnia 2011 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców nieruchomości lokalowych w Morawianach - wysłana została w dniu 09.12.2011 roku pisemna oferta do najemcy lokalu w celu zapoznania się z ofertą oraz udzielenie odpowiedzi czy korzysta z przysługującego mu prawa pierwszeństwa . Najemca wystąpił z pismem w dniu 2012.01.17 w którym informuje ,iż do końca lutego 2012 roku przekaze ten lokal do dyspozycji Gminy. Wobec rezygnacji najemcy lokalu nr 1 postanowiono sprzedać w/ w lokal w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.