

UCHWAŁA Nr VIII /42/ 2011

**Rady Gminy Bejsce
z dnia 16 sierpnia 2011 r.**

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców
nieruchomości lokalowych w Bejskach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591ze zm.) oraz art.13 ust. 1, art.28,art.34 ust. 1 pkt 3,art.37 ust. 2 pkt 1, art. 67 , art.68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała się co następuje:

§1

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe położone w starej części budynku Ośrodka Zdrowia, wraz częścią działki gruntu nr 155/11 o powierzchni 0,2000 ha (niezbędną do funkcjonowania tych lokali) oraz w nowej części budynku Ośrodka Zdrowia, wraz częścią działki gruntu nr 155/12 o powierzchni 0,1625 ha(niezbędną do funkcjonowania tych lokali) położone w miejscowości Bejsce, na rzecz ich dotychczasowych najemców:

I. Stara części budynku Ośrodka Zdrowia

- 1/Małgorzata Czajka - lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.
- 2/Tadeusz Kęsek – lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.

II. Nowa część budynku Ośrodka Zdrowia

- 1/Piotr Górak – lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.
- 2/Monika Brzeszcz – lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.
- 3/Beata Półtorak – lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.
- 4/Marek Moło – lokal użytkowy Apteka wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bejsce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bejsce
Stanisław Marzec
Stanisław Marzec

UZASADNIENIE

Lokale mieszkalne oraz lokal użytkowy zlokalizowane w starej i nowej części budynku Ośrodka Zdrowia w Bejskach, od okresu wybudowania wynajmowane są przez długoletnich najemców.

Ponieważ dochody z tytułu najmu tych lokali uzyskane dotychczas nie pokrywają w pełni kosztów związanych z utrzymaniem budynku, Gmina Bejsce nie jest zainteresowana administrowaniem lokalami w tym budynku oraz dopłacaniem do zasobu lokalowego. W związku z powyższym celowa jest sprzedaż tych lokali, aby nie ponosić kosztów ich utrzymania.