

UCHWAŁA Nr VIII/41/2011
Rady Gminy Bejsce
z dnia 16 sierpnia 2011r

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców
nieruchomości lokalowych w Czyżowicach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591ze zm.) oraz art.13 ust. 1, art.28,art.34 ust. 1 pkt 3,art.37 ust. 2 pkt 1, art. 67, art.68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała się co następuje:

§1

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe położone w wielorodzinnym nowym budynku mieszkalnym oraz jeden lokal mieszkalny w starym budynku wraz z częścią działki gruntu nr 98 o powierzchni 1,2800 ha położonej w miejscowości Czyżowice, (niezbędną do funkcjonowania tych lokali) na rzecz ich dotychczasowych wieloletnich najemców:

I. Stary budynek mieszkalny

1/.Mariola Pietrzyk -lokal nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.

II. Nowy budynek mieszkalny

1/.Krystyna Półtorak -lokal nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.

2/.Justyna Chabinka- Wojtkowicz - lokal nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.

3/.Stanisław Kuliś - lokal nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.

4/.Marianna Kozieł - lokal nr 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.

5/.Celina Szumilas - lokal nr 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu

6/.Joanna Domoń - Maj - lokal nr 6 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bejsce.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bejsce

Marta P.

UZASADNIENIE

Lokale mieszkalne zlokalizowane w starym i nowym budynku Domu Nauczyciela w Czyżowicach, od okresu wybudowania wynajmowane są przez długoletnich najemców.

Ponieważ dochody z tytułu najmu tych lokali uzyskane dotychczas nie pokrywają w pełni kosztów związanych z utrzymaniem budynków, Gmina Bejsce nie jest zainteresowana administrowaniem lokalami w tych budynkach oraz dopłacaniem do zasobu lokalowego. W związku z powyższym celowa jest sprzedaż tych lokali, aby nie ponosić kosztów ich utrzymania.