

**UCHWAŁA Nr VIII/39/2011**  
**Rady Gminy Bejsce**  
**z dnia 16 sierpnia 2011 r.**

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla długoletnich najemców  
nieruchomości lokalowych w Morawianach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art.13 ust. 1, art.28,art.34 ust. 1 pkt 3,art.37 ust. 2 pkt 1, art. 67 , art.68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała się co następuje:

§1

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe położone w wielorodzinnym budynku mieszkalnym, wraz z działką gruntu nr 282/1 o powierzchni 0,1659 ha położoną w Morawianach( niezbędną do funkcjonowania tych lokali) na rzecz ich dotychczasowych wieloletnich najemców:

- 1/.Waldemar Woźniak -lokal nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.
- 2/.Lucyna Marzec - lokal nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.
- 3/.Kazimiera Lis - lokal nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.
- 4/.Elżbieta Makuła -lokal nr 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach oraz gruntu.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bejsce.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Bejsce  
*Marzec*  
Stanisław Marzec

## **UZASADNIENIE**

Lokale mieszkalne zlokalizowane w budynku Domu Nauczyciela w Morawianach, od okresu wybudowania wynajmowane są przez długoletnich najemców.

Ponieważ dochody z tytułu najmu tych lokali uzyskane dotychczas nie pokrywają w pełni kosztów związanych z utrzymaniem budynku, Gmina Bejsce nie jest zainteresowana administrowaniem lokalami w tym budynku oraz dopłacaniem do zasobu lokalowego.

W związku z powyższym celowa jest sprzedaż tych lokali, aby nie ponosić kosztów ich utrzymania.