

**U C H W A Ł A Nr XVII / 125 / 2016**  
**Rady Gminy Bejsce**  
**z dnia 16 czerwca 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
wolnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i ust. 2 zdanie pierwsze i ust.3,art.35 ust.1 i 2 ,art.37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1.Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolny lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni 75,43 m<sup>2</sup> położony w wielorodzinnym budynku mieszkalnym w Czyżowicach Nr 16 wraz z pomieszczeniem do niego przynależnym to jest piwnicą o powierzchni 8,11m<sup>2</sup> położoną w tym budynku oraz ułamkowym udziałem wynoszącym 8354/43339 w częściach wspólnych budynku i takim samym udziałem w gruncie, stanowiącym działkę nr 98/1 o powierzchni 0,1100 ha, na której usytuowany jest ten budynek.
- §2.Działka nr 98/1 stanowi własność Gminy Bejsce na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: IG.IV.7723-19-3/06 z dnia 22.12.2006 r. dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej prowadzi Księgę Wieczystą: KIII /00036911/4.
- §3.O przeznaczeniu do sprzedaży wolnego lokalu mieszkalnego nr 2, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały Wójt Gminy poda do publicznej wiadomości w wykazie zawierającym dane, o których mowa w art.35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni.
- § 4.Zgodnie z uchwałą Nr XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce działka nr 98/1 położona jest na obszarach i terenach funkcjonalnych wyznaczonych pod zabudowę: urządzeń sportowo-rekreacyjnych.
- § 5.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .
- § 6.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Bejsce  
*Jarostaw Parada*  
Jarostaw Parada

## Uzasadnienie

Lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany w wielorodzinnym budynku mieszkalnym w miejscowości Czyżowice, w związku z rezygnacją najemcy od dnia 1 czerwca 2016 jest wolnym lokalem mieszkalnym. Gmina Bejsce nie chce ponosić nakładów na utrzymanie oraz remonty lokalu . W związku z powyższym podjęcie uchwały staje się zasadne.