

UCHWAŁA Nr X/58/2011
Rady Gminy Bejsce
z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa Wioletty i Roberta Pietraszek nieruchomości niezabudowanej położonej w Uściszowicach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm./ oraz art.13 ust.1,art.28, art.35 ust.1 i 2 , art.37 ust.2 pkt 6, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./ uchwała się co następuje:

- § 1.1.Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Uściszowice oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 117/1 o powierzchni 0,0300 ha na rzecz Państwa Wioletty i Roberta Pietraszek za cenę rzeczoznawcy.
- 2.Działka nr 117/1 stanowi własność Gminy Bejsce na podstawie Decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: IG.IV.7510.19.2011 z dnia 6 czerwca 2011 roku dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KI11/38 163/9.
- § 2.O przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 Wójt Gminy poda do publicznej wiadomości w wykazie zawierającym dane, o których mowa w art.35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni.
- § 3.Zgodnie z uchwałą Nr 19/2000 z dnia 28 grudnia 2000 roku w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce - działka nr 117/1 położona jest na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej objęte zakazem zabudowy z dopuszczeniem modernizacji.
- § 4.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bejsce.
- § 5.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M. LEWODNICZAK
Wójt Gminy Bejsce
M. Lewodniczak
25 października 2011 r.

UZSADNIENIE

Państwo Wioletta i Robert Pietraszek są właścicielami budynku sklepu zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 117/1 o pow. 0,03ha położonej w miejscowości Uściszowice. Nieruchomość oznaczona nr 117/1 o powierzchni 0,0300 ha jest zabudowana budynkiem byłego sklepu Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska w Bejskach.

W związku z art. 231 Kodeksu cywilnego działka, która jest zabudowana przez wnioskodawcę ma on prawo występowania o sprzedaż w drodze bezprzetargowej. Podjęcie uchwały o sprzedaży w drodze bezprzetargowej jest zasadne.