

**UCHWAŁA Nr XXXVI / 257 / 2018**

**Rady Gminy Bejsce  
z dnia 30 czerwca 2018 r.**

w sprawie ustanowienia prawa służebności przesyłu energii elektrycznej  
za wynagrodzeniem na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bejsce

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 3, art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem prawa służebności przesyłu energii elektrycznej na działce numer 282/4 położonej w miejscowości Morawiany stanowiącej własność Gminy Bejsce na rzecz przedsiębiorstwa PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie.

§ 2. Działka nr 282/4 stanowi własność Gminy Bejsce na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: SP.IV.7723-19-2/05 z dnia 31.05.2005 r. dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej prowadzi Księgę Wieczystą: KIII /00017431/6.

§ 3.1. Prawo służebności przesyłu energii elektrycznej na działce numer 282/4 stanowić będzie powierzchnia służebności 9m<sup>2</sup> tej działki, na której położona będzie słupowa stacja transformatorowa oraz powierzchnia służebności tej działki o długości 96 m i szerokości 2 m, nad którą przebiegać będzie linia napowietrzna średniego napięcia.

2. Prawo służebności przesyłu energii elektrycznej na działce numer 282/4 ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem. Wartość rynkowa służebności przesyłu wynosi 9102,00 złote brutto w tym podatek VAT 23 % to jest 1702,00 złote.

Wyciąg z operatu szacunkowego z dnia 16 kwietnia 2018 roku stanowi załącznik numer 1 do niniejszej uchwały.

3. Służebność przesyłu energii elektrycznej będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej oznaczonej numerem 282/4, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji - przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu całodobowego do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

4. Usytuowanie służebności przesyłu energii elektrycznej na działce numer 282/4 przedstawiono na mapie z projektem zagospodarowania terenu w skali 1: 500, który stanowi załącznik numer 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Prawo służebności przesyłu energii elektrycznej na działce numer 282/4 ustanawia się na czas nieokreślony na rzecz przedsiębiorstwa PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie.

§ 5.1. Ustanowienie prawa służebności przesyłu energii elektrycznej nastąpi w formie aktu notarialnego.

2. Prawo służebności przesyłu energii elektrycznej po jego ustanowieniu podlega ujawnieniu w księdze wieczystej nr KIII /00017431/6.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Bejsce  
  
Jarosław Parada

## Uzasadnienie

Gmina Bejsce jest właścicielem działki numer 282/4, położonej w miejscowości **Morawiany**. PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie wystąpiła z pismem w dniu 23.04.2018 roku do Urzędu Gminy Bejsce o wyrażenie zgody na wejście w teren i wykonanie prac związanych z budową słupowej stacji transformatorowej o powierzchni 9 m<sup>2</sup> oraz linii napowietrznej średniego napięcia o długości 96 m i szerokości pasa służebności 2 m. W zamian za udzielenie zgody proponują zawarcie umowy w formie aktu notarialnego i ustanowienie służebności przesyłu za wynagrodzeniem zgodnym z operatem szacunkowym. Powyższa służebność zostanie wpisana w III dziale księgi wieczystej nr KIII/00017431/6.