

WÓJT GMINY BEJSCE

Ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Bejsce.

- 1.Oznaczenie nieruchomości:** Nieruchomość położona w miejscowości **Bejsce** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **223** o powierzchni **1,57 ha**.
- 2.Powierzchnia nieruchomości:** 1,57 ha. (Opis użytku: ŁV- 1,57 ha).
- 3.Właściciel:** Gmina Bejsce – Księga Wieczysta nr KIII/00037762/1.
- 4.Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest w otoczeniu gruntów ornych, graniczy z gruntami wsi Morawiany, oddalona od terenów zabudowanych wsi Bejsce, posiada nieregularny kształt. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową.
- 5.Przeznaczenie nieruchomości:** Postulowane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce zatwierdzonym uchwałą XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 r. przeznaczenie nieruchomości: obszary produkcji rolnej: użytki rolne pochodzenia mineralnego.
- 6.Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** zgodnie z Uchwałą Nr XIV/98/2016 Rady Gminy Bejsce z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy.
- 7.Na powyższą nieruchomość zostały przeprowadzone trzy przetargi.** Pierwszy przetarg został przeprowadzony w dniu 30 czerwca 2016 roku, drugi przetarg został przeprowadzony w dniu 16 września 2016 roku, trzeci przetarg został przeprowadzony w dniu 7 marca 2017 roku.
- 8.Cena wywoławcza – wynosi 9 794,00 zł /bez podatku Vat /.**
/słownie: dziewięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt cztery złote /.
- 9.Data i miejsce – przetarg odbędzie się w dniu 4 marca 2020 roku o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Bejskach / sala konferencyjna /.**
- 10.Wysokość wadium – warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 900,00 zł w terminie do dnia 27 lutego 2020 roku na konto Gminy Bejsce numer 12 8493 0004 0169 0400 0260 0006.**
Wadium winno być wniesione w pieniądzu, nie dopuszcza się wadium w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych.
- 11.Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed przetargiem złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.**
W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną wymagane jest notarialne poświadczone pełnomocnictwo.
- 12.Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.** Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu na wskazany rachunek bankowy.

13. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli co najmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
14. Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości koszty ponosi kupujący.
15. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym przez Urząd w celu podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego lub nie dokona wpłaty ceny nieruchomości pomniejszonej o wpłacone wadium organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
16. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny a informacja ta będzie podana do publicznej wiadomości .

WOJEWÓDZKI URZĄD
WOJEWÓDZKI URZĄD
Edward Krupa