

**Protokół Nr XII/2011
Sesji Rady Gminy Bejsce
z dnia 30.12.2011r.**

Otwarcie Sesji Rady Gminy:

Sesje otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Stanisław Marzec, który przywitał radnych, sołtysów, Przewodniczącą Rady Powiatu Panią Krystynę Wicher, Wójta Gminy Pana Józefa Zuwałę oraz pracowników Urzędu Gminy.

Stwierdzenie prawomocności obrad:

Na ustawowy stan 15 radnych w sesji udział bierze 14 radnych, więc sesja jest zdolna do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu.

Przyjęcie porządku obrad:

Przewodniczący Rady Gminy odczytał porządek obrad zaproponował włączenie pod obrady projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011r. Porządek obrad wraz z wprowadzoną zmianą przyjęty został jednogłośnie.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:

Po odczytaniu protokołu z poprzedniej sesji Pani Krystyna Wicher wnioskuje o uzupełnienie zapisu dotyczącego jej wypowiedzi. Za przyjęciem protokołu po uzupełnieniu głosowało 14 radnych. Uzupełniony protokół znajduje się do wglądu w Sekretariacie Urzędu Gminy.

Interpelacje i zapytania radnych:

Radny Andrzej Miniór zadał pytanie odnośnie stawu w Królewicach, kiedy to zadanie zostanie wykonane.

Radny Ryszard Józefczyk zgłosił potrzebę zabezpieczenia przepustu na drodze gminnej w miejscowości Czyżowice.

Radna Renata Kasiak zadała pytanie, w jakim terminie ruszą prace przy modernizacji sieci elektrycznej w Sędziszowicach.

Radny Dziubek wnioskuje o postawienie budki przystankowej w Stojanowicach.

Radny Andrzej Stalmach wnioskuje o remont i zamontowanie poręczy na mostach w Kaczkowicach obok Pana Nogi i obok Pana Pocięchy.

Radna Renata Kasiak zgłosiła potrzebę skontaktowania się z Wójtem Gminy Koszyce w sprawie zanieczyszczenia Rzeki Jawornik, gdyż łąki w Sędziszowicach są zalewane.

Radna Urszula Skowron zadała pytanie czy w 2012r. będą zatrudnieni świetlicowi w Kijanach i Stojanowicach.

Przewodniczący Rady Pan Stanisław Marzec zgłosił potrzebę założenia barier zabezpieczających obok Pana Kocińskiego miejscowości Morawiany.

Informacja Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej:

Pan Wójt: Podpisałem umowę z Marszałkiem Województwa na dofinansowanie budowy kolejnych oczyszczalni ścieków. Złożyliśmy niezbędne dokumenty do rozliczenia I etapu budowy przydomowych oczyszczalni. Uczestniczyłem w konferencji w Cedzynie w zakresie innowacyjności gospodarki odnawialnymi źródłami energii. Uczestniczyłem wraz z dyrektorem ZDZ i kierownikiem GOPS w regionalnym podsumowaniu projektu szkoleń dla bezrobotnych. W okresie przedświątecznym odwiedziliśmy przedszkola, Parafie i Domy Pomocy Społecznej.

Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie:

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011r. Skarbnik Gminy Pani Katarzyna Klasieńska wyjaśniła czego dotyczą zmiany w budżecie, pytań co do projektu uchwały nie było więc przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowało 13, jeden radny nie był obecny podczas głosowania. Uchwałę przyjęto jednogłośnie oznaczona Nr XII/70/2011 stanowi załącznik do protokołu.

Następnie odczytany został projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr X/55/2011 Rady Gminy Bejsce z dnia 25 października 2011 roku w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na pokrycie wkładu własnego na realizację oraz utrzymanie trwałości projektu „Integracja drogą do przeciwdziałania wykluczeniu cyfrowemu w województwie świętokrzyskim” w związku z ubieganiem się przez Gminę Bejsce o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, Priorytet 8 Społeczeństwo informacyjne - zwiększenie innowacyjności gospodarki, Działanie 8.3.- Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion. Pytań co do projektu uchwały nie było, więc przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Uchwałę podjęto jednogłośnie. Oznaczona Nr XII/71/2011 stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości. Przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Uchwałę podjęto jednogłośnie, oznaczona Nr XII/72/2012 stanowi załącznik do protokołu.

Następnie odczytano projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XI/66/2011 z dnia 29 listopada 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2012r. Pytań co do projektu uchwały nie było, więc przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Uchwałę podjęto jednogłośnie. Oznaczona Nr XII/73/2011 stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr XXII/136/2008 z dnia 30 grudnia 2008r. zmienioną uchwałą Nr XXXIV/212/2010 z dnia 23 kwietnia 2010r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bejsce. Przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, jeden radny nie był obecny podczas głosowania. Uchwałę podjęto jednogłośnie. Oznaczona Nr XII/74/2011 stanowi załącznik do protokołu.

Następnie odczytany został projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Bejsce. Radni poprosili sołtysa wsi Grodowice Pana Ireneusza Gieresia o wypowiedź w tej sprawie. Sołtys poinformował, że odbyło się zebranie wiejskie na którym obecnych było 22 mieszkańców wsi. Odbyło się również głosowanie i 15 mieszkańców głosowało za udostępnieniem lokalu Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska. Przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, Jeden głos był przeciw. Uchwałę podjęto większością głosów. Oznaczona Nr XII/75/2011 stanowi załącznik do protokołu.

W następnej kolejności odczytany został projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Zbeltowicach. O zabranie głosu w tej sprawie poproszono sołtysa wsi Zbeltowice Pana Radosława Pietrzyka. Poinformował on radnych, iż działka ta została przekazana gminie za rentę. Sąsiad tej działki chce ją wykupić. Mieszkańcy Zbeltowic nie zgłaszali do w tej sprawie żadnych zastrzeżeń. Przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Uchwałę podjęto jednogłośnie. Oznaczona Nr XII/77/2011 stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Rocznego programu współpracy Gminy Bejsce z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2012”. Pani Dorota Marzec przedstawiła sprawozdanie z przeprowadzonych konsultacji w sprawie w/w projektu. Pytań co do projektu uchwały nie było więc przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Uchwałę podjęto jednogłośnie. Oznaczona Nr XII/78/2011 stanowi załącznik do protokołu.

Następnie odczytany został projekt uchwały w sprawie zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bejskach. Pytań co do projektu uchwały nie było. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Uchwałę podjęto jednogłośnie. Oznaczona Nr XII/79/2011 stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012r. Pytań nie było, więc przystąpiono do głosowania. Za podjęcie uchwały głosowało 14 radnych. Uchwałę podjęto jednogłośnie. Oznaczona Nr XII/80/2011 stanowi załącznik do protokołu.

Odpowiedzi na interpelacje:

Po zatwierdzeniu budżetu będziemy mogli prowadzić rozmowy na temat prac przy stawie w Królewicach. To samo tyczy się wniosku o remont i założenie barierki na mostach w Kaczkowicach. Po zatwierdzeniu budżetu będzie można podjąć stosowne kroki jeżeli chodzi o te inwestycje.

Jeżeli chodzi o modernizację sieci energetycznej to na razie zadanie to musi zostać wykonane w Kaczkowicach. Niebawem ma nastąpić reorganizacja w Zakładzie Energetycznym, Zakład rejonowy będzie w Busku Zdroju a nie w Miechowie.

Świetlicowi będą zatrudniani nie na umowę o prace lecz na umowę zlecenie lub o dzieło. W nowym roku świetlice będą wyposażone w komputery i Internet, w związku z tym świetlicowi będą musieli mieć odpowiednie kwalifikacje.

Sołt. Książkiemiu pomiedziem, ze przy odbiorze drogi
w Cyżonicach wykonawca zobowiązał się wykonać
zabezpieczenie przepustu

Sprawę barier obok Pana Kocinskiego w Morawianach rozeznamy we współpracy ze Starostwem.

Temat przystanków w Stojanowicach był wielokrotnie omawiany. chcemy wejść w program, dzięki któremu pozyskamy fundusze na budki przystankowe, tablice ogłoszeń itp. Dodatkowo odpowiednia instytucja musi zatwierdzić miejsce przystanku.

Radny Ryszard Dziubek zadał pytanie czy miejsce przystanku autobusu szkolnego może ulec zmianie. Odpowiedzi udzielił radca Prawny Ryszard Kałat mówiąc, iż budka przystankowa jest budowlą i są pewne ograniczenia i przepisy regulujące wybór miejsca na przystanek autobusowy. Nie może być to dowolnie wybrane miejsce.

Sprawy różne i wolne wnioski:

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo ze Związku Międzygminnego Nida 2000 Stary Korczyn dotyczące zadłużenia Gminy Bejsce.

Pan Wójt: jeżeli na bieżąco regulowane będą płatności wobec Gminy wówczas będziemy mogli regulować w terminie zobowiązania. Stawka zobowiązań zmniejszyła się o 50 tys. zł. gdyż przelew wysłany został w ubiegłym tygodniu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pisma od Piotra i Bożeny Górak, Moniki i Adama Brzeszcz, Beaty i Zbigniewa Półtoraków, Bożeny i Janusza Czajka dotyczące obniżenia ceny lokali mieszkalnych w Bejskach.

Radna Renata Kasiak: Jakie jest rozwiązanie dla lokatorów, którzy nie są zainteresowani zakupem mieszkań? Dlaczego te mieszkania zostały wynajęte nie będąc wykończone?

Pan Wójt: termin na odpowiedź lokatorów w tej sprawie jeszcze nie minął. Każda sprawa jest inna i należy rozpatrywać ją indywidualnie, gdyż lokale były przejmowane w różnych terminach i różnych okolicznościach. Dowiedziałem się o spotkaniach radnych. Chciałbym tutaj przestrzec przed podejmowaniem pochopnych decyzji w sprawie bonifikaty ceny mieszkań.

Radca Prawny Ryszard Kałat: Zmieniła się zasada rozliczania mieszkań, kiedyś wyceniano mieszkania metoda amortyzacyjną. W tej chwili obowiązuje metoda odtworzeniowa, więc jest to rzeczywista wartość tego mieszkania. Rada może udzielić bonifikaty. Wieloletni najemcy mają prawo pierwokupu mieszkania za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę. Rada może udzielić bonifikaty. Jeżeli najemca wykupi lokal z bonifikata wówczas przez 5 lat nie może tego lokalu sprzedać. Jeżeli osoba do której wystąpiono z ofertą odmówi wykupu, wówczas mieszkanie może być przeznaczone sprzedaż innym osobom.

Radny Ryszard Dziubek: Klub Radnych istnieje i radni mają prawo się spotykać. Nie jest to potajemne, Ze spotkania jest protokół i wszystko odbywa się zgodnie z prawem.

Radna Urszula Skowron: Czy metoda odtworzeniowa wyceny lokali uwzględniła wkład mieszkańców w remont tych mieszkań? W jaki sposób radni mają rozpoznać jaki jest realny wkład własny w te mieszkania?

Radca Prawny Ryszard Kałat: Rada może udzielić bonifikaty ale nie może wchodzić w kompetencje rzeczoznawcy. Rzeczoznawca wyceniając pyta o nakłady i je uwzględnia. Wysokość bonifikaty nie jest określona, pozostaje to do decyzji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy: na dzień dzisiejszy Rada nie jest w stanie udzielić konkretnej odpowiedzi. Będą w tej sprawie prowadzone rozmowy.

Przewodnicząca Rady Powiatu: W sierpniu było oberwanie chmury w Kazimierzy Wielkiej, więc Kazimierza zgłaszała drogi z zarządzania kryzysowego. Jako ciąg drogi, która biegnie przez Dalechowice, Wojsławice, Donatkowice dołączyliśmy Kaczkowice i Prokocice. Była komisja i mogę powiedzieć iż droga ta została zakwalifikowana do naprawy. Czekamy na rozporządzenie z Ministerstwa, które to zatwierdzi. Kaczkowice i Prokocice udało się zakwalifikować tylko z tego względu, że jest to ciąg drogi.

Pan Wójt:

Są prowadzone rozmowy w Zarządzie Województwa odnośnie złożonego wniosku, celem połączenia drogi od Jędrzejowa do Nowego Sącza przez Koszyce. Od strony Podolan do Dobiesławic i przez Prokocice, Sędziszowice do Koszyc.

Przewodnicząca Rady Powiatu: W 2011r. nie były zgłoszone drogi gminne po oberwaniu chmury, więc powiat nie mógł ich zgłosić pod dofinansowanie. Udało się dołączyć Kaczkowice i Prokocice, nie dało się więcej, gdyż nie było zgłoszenia. W 2010r. były zniszczone drogi w Morawianach i Morawiankach, ale ja byłam wtedy w Przewodnicząca w Bejskach.

Radna Urszula Skowron: w radio podawane są informacje, że dwie drogi krajowe w Polsce mają być nie wykonane, w tym jedna z Jędrzejowic do granic Województwa Świętokrzyskiego. Czy to nie chodzi o Jędrzejów?

Przewodnicząca Rady Powiatu: Plany na drogi wojewódzkie są robione. W tym momencie została odebrana droga wojewódzka w Topoli. W Skalbmierzu już jest praktycznie zakończony remont drogi wojewódzkiej. Zostałby tylko odcinek przez naszą gminę i myślę, że Pan Wójt już prowadzi plany i uzgodnienia wobec dróg.

Więcej wniosków nie było więc Przewodniczący Rady Gminy zamknął kolejne posiedzenie Sesji Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy Bejsce

Marzec

Stanisław Marzec

