

Protokół Nr X/2015
z sesji Rady Gminy Bejsce
z dnia 16 września 2015r.

Obrady sesji otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Bejsce Pan Jarosław Parada. Przywitał on radnych, Wójta Gminy Pana Józefa Zuwałę oraz pracowników Urzędu Gminy. Na stan 15 radnych w sesji udział bierze 15 radnych, więc sesja jest zdolna do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodniczący Rady Gminy oddał głos Wójtowi, który odczytał wniosek z dnia 16.09.2015r. Pani Ewy Goodchild dotyczący wyrażenia zgody na wydzierżawienie przez nią budynku po byłej szkole w Piotrkowicach.

Wójt Gminy: cały proces zwoływania sesji odbywał się w dużym tempie, wniosek Pani Ewy Goodchild poprzedzony był rozmową zarówno ze mną jak i Przewodniczącym Rady Gminy.

Pani Barbara Grudzień odczytała pismo od Pani Goodchild z dnia 6 września 2015r.

Wójt Gminy zaproponował, aby po przyjęciu uchwał omówić sprawę dzierżawy budynku po byłej szkole w Piotrkowicach. Za przyjęciem wniosku Wójta Gminy głosowało 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał proponowany porządek obrad. Za przyjęciem porządku obrad z wprowadzoną zmianą głosowało 15 radnych.

Następnie głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Katarzyna Klasińska. Poinformowała, że kredyt o którym mowa w projekcie uchwały opiewa na kwotę 400 tys. zł. W miarę napływania dodatkowych funduszy nie będzie konieczności podejmowania kredytu w takiej wysokości.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Bejsce na lata 2015 – 2033. Przystąpiono do głosowania. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie. Oznaczona Nr X/56/2015 stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015r. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 15 radnych. Oznaczona nr X/57/2015 stanowi załącznik do protokołu. W dalszej kolejności odczytany został projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 15 radnych. Oznaczona nr X/58/2015 stanowi załącznik do protokołu. Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na terenie Gminy Bejsce w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej.

Radny Leszek Makuch: czy dodatkowy obwód musi być utworzony skoro komisja wyborcza znajduje się niedaleko?

Sekretarz Gminy Pani Ilona Beruś: jest zapis w Kodeksie Wyborczym, że jeżeli w dniu wyborów będzie w danym miejscu przebywać ponad 15 wyborców to należy dla nich zorganizować odrębny obwód głosowania. Są to wymogi ustawowe. Na wybory otrzymujemy 100% dotacji.

Przystąpiono do głosowania. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Oznaczona Nr X/59/2015 stanowi załącznik do protokołu.

Kolejnym punktem sesji było rozpatrzenie wniosku Państwa Goodchild.

Wójt Gminy: zebranie wiejskie, które odbyło się w dniu 15 września w Piotrkowicach było uzgodnione z Przewodniczącym Rady Gminy i zostało ono ogłoszone mieszkańcom wcześniej, po to, aby dać im czas do zastanowienia się nad kwestią budynku po byłej szkole. Przed zebraniem rozmawiałem w Urzędzie Gminy z Panią Goodchild.

Pani Barbara Grudzień odczytała notatkę służbową sporządzoną na okoliczność rozmowy z Panią Ewą Goodchild.

Wójt Gminy: Państwo Goodchild chcą pozyskać dzieci do swojego przedszkola z obrębu Bejsc i Dobiesławic, a także z Kazimierzy Wielkiej.

Radna Magdalena Wójcik: czy to by było płatne przedszkole?

Wójt Gminy: nie ma z nami Pani Goodchild, chociaż mówiła, że będzie obecna na sesji.

Barbara Grudzień: Wójt wyraził propozycję, aby była to umowa dzierżawy, a nie użyczenia, a oni w ramach poniesionych nakładów na remont budynku zostali by zwolnieni z czynszu. Państwo Goodchild w piśmie, które wystosowali do nas w dniu dzisiejszym nie określili się na ile chcą wydzierżawić, nie określili szczegółów.

Radna Lucyna Kocińska: skoro tej Pani tak zależy na czasie to powinna przyjść na sesję.

Wójt Gminy: z treści pisma wynika, że Pani Ewa chce więcej czasu i zapewnienia sobie dzierżawy. Na zebraniu w Piotrkowicach za wydzierżawieniem głosowali wszyscy. Na zebraniu z mieszkańcami Uściszowic większość z nich była za sprzedażą. Ja będę stawiał wniosek, aby Rada Gminy upoważniła mnie, aby ze środków przyszłorocznego budżetu dokonano wyceny tego budynku.

Następnie odczytany został protokół z posiedzenia komisji oświatowej z dnia 17 grudnia 2014r. podczas której dokonano oględzin budynku po byłej szkole w Piotrkowicach oraz poddano dyskusji wniosek Pani Goodchild.

Przewodniczący Rady: Pani Goodchild na zebraniu mówiła, że podczas dzisiejszej sesji należy podjąć decyzję, gdyż wniosek o dofinansowanie może złożyć tylko do ostatniego września, a z dzisiejszego pisma wynika, że projekt będzie dopiero w terminie późniejszym.

Barbara Grudzień: umówiłam się z Panią Goodchild, że przyjdzie złożyć wniosek o dzierżawę i zobaczy budynek szkoły, ale nie zgłosiła się w tej sprawie do urzędu.

Następnie odczytany został fragment protokołu z sesji z dnia 30 grudnia 2014r.

Katarzyna Klasińska: Pani Ewa rezygnuje z jednego projektu i będzie się starać o dofinansowanie z innego i dlatego chce jak gdyby zarezerwować sobie ta dzierżawę pod inny projekt.

Wójt Gminy: wnioskuję aby Wysoka Rada upoważniła mnie, aby ze środków finansowych przyszłorocznego budżetu dokonać wyceny budynku po byłej szkole podstawowej w Piotrkowicach.

Radny Andrzej Stalmach zapytał ile kosztuje taka wycena.

Barbara Grudzień: ok 4 tys. zł. Jeżeli biegły wyceni ten obiekt przed wydzierżawieniem to będzie ułatwione zadanie.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie kto jest za wydzierżawieniem budynku po byłej szkole w Piotrkowicach Pani Ewie Goodchild na warunkach przedstawionych w jej wniosku.

Za – 0 głosów

Przeciw – 14 głosów

Wstrzymujący – 1 głos

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wniosek Wójta Gminy Bejsce, aby ze środków finansowych przyszłorocznego budżetu dokonać wyceny budynku po byłej szkole podstawowej w Piotrkowicach.

Radni jednogłośnie przyjęli wniosek Wójta Gminy.

Kolejnym punktem obrad sesji było złożenie przez Wójta Gminy informacji o złożonych oświadczeniach majątkowych przez pracowników Urzędu Gminy, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Bejsce.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy złożył informację o oświadczeniach majątkowych radnych Rady Gminy Bejsce za rok 2014.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Bejsce Pani Beata Grudzień odczytała pismo od Państwa Szumilas, dot. ich problemów finansowych, zdrowotnych, a także problemów z nowo wybudowanym domem oraz umożliwienia im wynajmu lokalu na dotychczasowych zasadach.

Radny Andrzej Stalmach: osoby te dostały wypowiedzenie najmu lokalu, więc czy będziemy im musieli zapewnić lokal zastępczy? Każdego z nas dotyczą różne problemy, a Ci Państwo mają dwa domy.

Wójt Gminy: Pan Leszek otrzymał majątek w spadku po wujkach, Pani Celina pochodzi z Piotrkowic, a w domu rodzinnym mieszka jej mama i wujek, którzy potrzebują opieki. Ten majątek został zapisany jej bratu, który mieszka w okolicach Warszawy i nie sprawuje opieki nad matką. Wielokrotnie miałem interwencję w tej sprawie z mieszkańcami Piotrkowic i wielokrotnie rozmawiałem z Panią Celiną, aby zajęła się matką i wujkiem.

Wójt Gminy powiedział również, że zna Państwa Szumilas od lat i wielokrotnie udzielał im pomocy.

Następnie Przewodniczący Rady odczytał pismo od Dyrektora Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska dot. składowania odpadów komunalnych w Bejskach.

Wójt Gminy: składaliśmy fiszkę do Marszałka Województwa m.in. o zamknięcie i rekultywację tego obiektu. Została wykonana na tą okoliczność dokumentacja, natomiast zamknięcie i rekultywacja miała wynosić ok. 350 tys. zł. Na wniosek ten brakło środków. Będziemy czynić starania w tej perspektywie o pozyskanie takich środków, przedstawiłem wstępną fiszkę do Marszałka Województwa o zamknięcie, rekultywację i uzbrojenie tego terenu pod przyszłych inwestorów.

Następnie powrócono do tematu Państwa Szumilasów. Wójt Gminy poinformował, że Państwo Szumilasowie i Półtorakowie mają wypowiedziane umowy ze względu na to, że mają inne obiekty mieszkalne. Pani Kazimiera Stankiewicz zadeklarowała, że do końca września wykupi lokal.

Radny Andrzej Stalmach: mieszkańcy z wypowiedzianymi umowami mają czas do końca roku na opuszczenie mieszkań, czy można ich po upływie tego czasu eksmitować?

Wójt Gminy: mają oni swoje lokale mieszkalne. Jest jeszcze dużo czasu i o wszystkim będą Państwo informowani.

Radny Andrzej Stalmach: wracając do tematu składowiska śmieci to dziwi mnie fakt, że najpierw ktoś wyda pozwolenie na składowisko śmieci, a następnie wymaga udoskonaleń.

Wójt Gminy: w 1984r. powstał wniosek miejscowych radnych o składowaniu odpadów w tym miejscu. Nie było wydawanego żadnego pozwolenia.

Zbigniew Anielski: to co czytał Przewodniczący to była decyzja na zamknięcie, a nie na powstanie wysypiska. Decyzje taka można było uzyskać, ale koszty zamknięcia są bardzo wysokie. To składowisko jest nieczynne. Zgłaszałem do spółki w Rzędowie o odzyskanie tych odpadów, ale musimy za to zapłacić. Jest to ok. 350 tys. zł.

Radna Magdalena Wójcik: czy na pismo Państwa Szumilasów będzie wystosowana odpowiedź?

Przewodniczący Rady Gminy: pismo zostało skierowane do całej Rady.

Wójt Gminy: ja realizuje uchwały Rady i przepisy z tym związane.

Przewodniczący Rady: uchwała była o sprzedaży mieszkań, a o wyprowadzeniu się lokatorów wydał bieg decyzji Wójt, a nie Rada.

Wójt Gminy: mieszkańcy będą musieli opuścić lokal w sytuacji kiedy go nie wykupią. Są odpowiednie przepisy prawa i wg nich będziemy postępować. Na 9 dotychczas sprzedanych lokali 5 zostało sprzedanych na rynku wtórnym za dużo większe pieniądze.

Więcej wniosków nie było, więc Przewodniczący Rady Gminy zamknął kolejne posiedzenie sesji Rady Gminy Bejsce.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bejsce
Jarosław Parada