

U C H W A Ł A Nr IV/38/2019

**Rady Gminy Bejsce
z dnia 30 stycznia 2019 r.**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i ust. 2 zdanie pierwsze i ust.3, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1.1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolny lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 75,43 m² położony w wielorodzinnym budynku mieszkalnym w Czyżowicach Nr 16 wraz z pomieszczeniem do niego przynależnym to jest piwnicą o powierzchni 7,16 m² położoną w tym budynku oraz ułamkowym udziałem wynoszącym 8259/43339 w częściach wspólnych budynku i takim samym udziałem w gruncie, stanowiącym działkę nr 98/1 o powierzchni 0,1100 ha, na której usytuowany jest ten budynek.

2. O przeznaczeniu do sprzedaży stanowiącego własność gminy Bejsce lokalu nr 1 o powierzchni 75,43 m² wraz z pomieszczeniem do niego przynależnym to jest piwnicą o powierzchni 7,16 m² oraz ułamkowym udziałem wynoszącym 8259/43339 w częściach wspólnych budynku i takim samym udziałem w gruncie, stanowiącym działkę nr 98/1 o powierzchni 0,1100 ha, Wójt Gminy podał do publicznej wiadomości w wykazie zawierającym dane, o których mowa w art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz ten wywieszony został na okres pełnych 22 dni licząc od dnia 20 października 2017 roku do dnia 10 listopada 2017 roku włącznie.

Informacje o wywieszeniu tego wykazu w Urzędzie Gminy w Bejskach podane zostały do publicznej wiadomości :

- 1) w prasie lokalnej to jest w „Echu Dnia”;
- 2) na stronie internetowej Urzędu Gminy w Bejskach www.bejsce.eu na okres od dnia 20 października 2017 roku do dnia 10 listopada 2017 roku włącznie.

§2. Działka nr 98/1 stanowi własność Gminy Bejsce na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: IG.IV.7723-19-3/06 z dnia 22.12.2006 r. dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej prowadzi Księgę Wieczystą: K111 /00036911/4.

§ 3. Zgodnie z uchwałą Nr XXX/233/2013 Rady Gminy Bejsce z dnia 21 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce działka nr 98/1 położona jest na obszarach i terenach funkcjonalnych wyznaczonych pod zabudowę: urządzeń sportowo-rekreacyjnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bejsce

Leszek Makuch

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny nr 1 zlokalizowany w wielorodzinnym budynku mieszkalnym w miejscowości Czyżowice, w związku z rezygnacją najemcy od dnia 7 lipca 2017 jest wolnym lokalem mieszkalnym. Gmina Bejsce nie chce ponosić nakładów na utrzymanie oraz remonty lokalu . W związku z powyższym podjęcie uchwały staje się zasadne.